

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

3.07.2017г.

г.Буинск

№ 275-н

**«О внесении изменений в Постановление
Буинского районного исполнительного комитета
от 22.01.2015г. № 40-п «Об изъятии путем выкупа части земельного участка
в границах Буинского муниципального района РТ для муниципальных нужд»**

В соответствии со ст.ст. 11, 49, 56.2.-56.11. Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции от 03.07.2016), ст.ст. 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 44 Устава муниципального образования «Буинский муниципальный район Республики Татарстан», Исполнительный комитет Буинского муниципального района РТ

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В Постановление Буинского районного исполнительного комитета от 22.01.2015г. № 40-п «Об изъятии путем выкупа части земельного участка в границах Буинского муниципального района РТ для муниципальных нужд» (далее по тексту – Постановление) внести следующие изменения:

1) пункт 1 Постановления изменить и изложить в следующей редакции:

«1. Из земельного участка площадью 2 251 292 кв.м. (до уточнения 2 254 112 кв.м.), кадастровый номер 16:14:080302:3, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, Малобуинковское сельское поселение, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, изъять для муниципальных нужд Буинского муниципального района РТ часть земли всего площадью 15 341 кв.м., образовав два земельных участка с площадями 10 356 кв.м. и 4 985 кв.м. (далее по тексту – земельные участки), для целей размещения (строительства) автомобильной дороги местного значения «Буинск – Малая Буинка», в соответствии с решением Буинского городского совета РТ от 09.08.2011 года № 4-9 «Об утверждении проекта планировки юго-западной площадки г. Буинска РТ.

Утвердить схему расположения земельного участка, содержащую образуемые (изымаемые) земельные участки (на кадастровом плане территории), согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.»;

2) пункт 2 Постановления изменить и изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что изъятие у собственника части земли, в соответствии с п. 1 Постановления, осуществляется с равноценным возмещением путем предоставления взамен в собственность равноценного земельного участка из земельного участка категории: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 16:14:080201:47, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, Рунгинское сельское поселение, либо иного земельного участка (или имущества), либо в денежном выражении, в соответствии с условиями соглашения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд Буинского муниципального района РТ (по обоюдному согласию сторон).

Размер возмещения, предоставляемого взамен или выплачиваемого собственнику в денежном выражении, определяется в соответствии с оценками рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», с учетом особенностей, установленных ст. 56.8. Земельного кодекса РФ.»;

3) пункты 3-4, 6 Постановления признать утратившими силу.

2. Копию настоящего постановления в установленном порядке направить собственнику изымаемых земель, в регистрирующий орган, а так же опубликовать в Буинской районной газете «Байрак» («Ялав», «Знамя»), разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://buinsk.tatarstan.ru>).

3. Постановление вступает в силу с момента подписания. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Палаты имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района РТ Ахметзянова А.Ф.

**И.о. Руководителя
Исполнительного комитета
Буинского муниципального района РТ**



М.А.Зяббаров

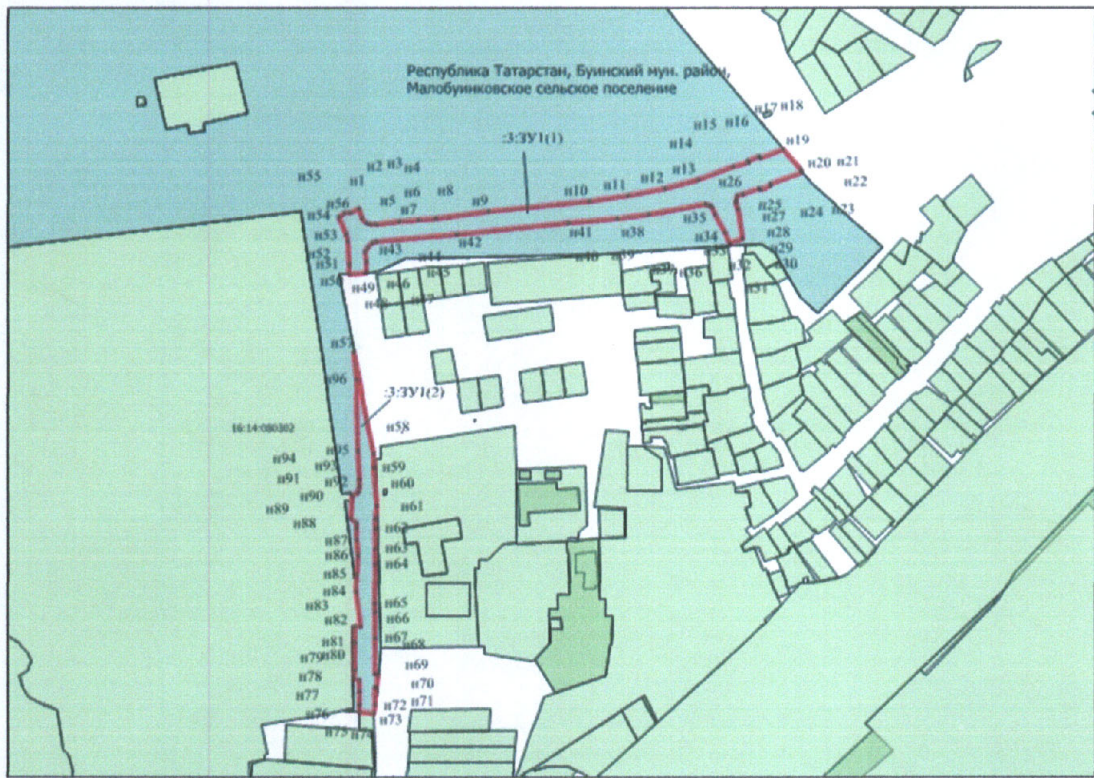
Приложение № 1 к Постановлению
Исполнительного комитета
Буинского муниципального района РТ
№ 295-н от «3» 07 2017 года

**Схема
расположения земельного участка, содержащая образуемые (изымаемые)
земельные участки (на кадастровом плане территории)**

Кадастровый номер исходного земельного участка 16:14:080302:3		
Общая площадь земельного участка :з:ЗУ1 – 15341,0 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Площадь земельного участка :з:ЗУ1(1) - 10356 м ²		
н1	384008.64	1249709.07
н2	383999.55	1249712.18
н3	383995.87	1249715.99
н4	383994.14	1249720.29
н5	383993.94	1249724.57
н6	383996.37	1249746.29
н7	383998.22	1249764.23
н8	383999.63	1249780.91
н9	384006.41	1249831.70
н10	384016.44	1249925.13
н11	384021.83	1249962.57
н12	384028.66	1249997.80
н13	384036.69	1250029.10
н14	384048.13	1250061.97
н15	384052.19	1250075.73
н16	384053.61	1250075.14
н17	384058.37	1250086.54
н18	384056.09	1250087.73
н19	384064.74	1250109.24
н20	384046.21	1250124.73
н21	384044.80	1250125.85
н22	384043.67	1250126.85
н23	384031.79	1250096.81
н24	384030.52	1250096.54
н25	384026.54	1250087.01





н26	384028.55	1250085.73
н27	384023.23	1250071.11
н28	384020.80	1250065.49
н29	384017.64	1250063.56
н30	384014.13	1250063.78
н31	384008.56	1250067.11
н32	383979.95	1250070.71
н33	383975.97	1250059.25
н34	383985.70	1250055.26
н35	384003.03	1250045.41
н36	384009.87	1250042.01
н37	384012.40	1250039.91
н38	384013.65	1250036.16
н39	384003.18	1249982.73
н40	383999.62	1249952.40
н41	383995.18	1249906.10
н42	383985.05	1249801.63
н43	383977.80	1249725.42
н44	383976.17	1249721.04
н45	383972.75	1249717.18
н46	383967.92	1249714.92
н47	383958.49	1249715.03
н48	383948.15	1249715.74
н49	383948.15	1249714.68
н50	383946.93	1249699.43
н51	383955.90	1249698.79
н52	383977.82	1249697.89
н53	383985.17	1249696.77
н54	384000.55	1249690.25
н55	384004.80	1249695.24
н56	384004.86	1249700.60
н1	384008.64	1249709.07
Площадь земельного участка :3:3У1(2) - 4985 м²		
н57	383872.80	1249703.89
н58	383777.05	1249722.44
н59	383763.63	1249721.75
н60	383728.67	1249724.50
н61	383716.79	1249724.35
н62	383707.38	1249724.22
н63	383687.36	1249724.44
н64	383673.37	1249724.03
н65	383636.29	1249724.23
н66	383627.35	1249723.52

н67	383603.04	1249723.89
н68	383569.22	1249723.57
н69	383568.75	1249726.54
н70	383557.23	1249725.48
н71	383557.39	1249723.49
н72	383540.34	1249723.59
н73	383532.46	1249722.46
н74	383533.91	1249708.45
н75	383541.27	1249709.27
н76	383553.14	1249708.27
н77	383563.72	1249708.26
н78	383565.15	1249703.21
н79	383568.21	1249703.14
н80	383573.39	1249704.59
н81	383599.63	1249704.57
н82	383613.89	1249704.90
н83	383614.30	1249709.49
н84	383647.05	1249705.40
н85	383662.68	1249705.68
н86	383680.87	1249706.88
н87	383695.24	1249706.34
н88	383706.32	1249706.53
н89	383712.92	1249706.22
н90	383716.42	1249700.22
н91	383738.29	1249702.64
н92	383740.86	1249707.83
н93	383746.16	1249708.15
н94	383753.72	1249709.15
н95	383780.19	1249707.60
н96	383847.28	1249705.43
н57	383872.80	1249703.89



Масштаб 1 : 1000

Условные обозначения:

:3:ЗУ1; :3:ЗУ2;	-испрашиваемые (образуемые) земельные участки
	-границы образуемых земельных участков
	-граница земельных участков
	-граница кадастрового квартала
	-зона с особыми условиями использования территории
16:14:080302	-кадастровый номер квартала