

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Том 1

Положения о территориальном планировании

2018 год

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА	3
1. ВВЕДЕНИЕ	4
1.1. Цели и задачи генерального плана	4
2. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ	5
2.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, местного значения муниципального района, регионального значения, федерального значения, их основные характеристики и местоположение	5
2.2. Функциональные зоны	6
2.3. Характеристика зон с особыми условиями использования территории в случае, когда установление таких зон требуется в связи с размещением планируемых объектов	7
3. ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.....	8

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генеральный план Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан разработан в составе:

Утверждаемая часть

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование	Том
1	Положения о территориальном планировании	1

Графические материалы:

№ листа	Наименование	Том	Масштаб
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	2	1:10 000
2	Карта функциональных зон поселения	2	1:10 000
3	Карта границ населенных пунктов	2	1:10 000

Приложение

№ п/п	Наименование	Том
1	Сведения о границах населенных пунктов	-

Материалы по обоснованию генерального плана

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование	Том
1	Пояснительная записка	3

Графические материалы:

№ листа	Наименование	Том	Масштаб
1	Карта современного использования территории поселения	4	1:10 000
2	Карта границ зон с особыми условиями использования территории (существующее положение)	4	1:10 000
3	Карта границ зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение)	4	1:10 000

1. ВВЕДЕНИЕ

Заказчик проекта Генерального плана Исаковского сельского поселения – Исполнительный комитет Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан.

Разработчик проекта – общество с ограниченной ответственностью «Максима».

Проект подготовлен на расчетный срок до 2040 г., этапы реализации не установлены.

1.1. Цели и задачи генерального плана

Основными целями разработки генерального плана являются:

- обеспечение устойчивого развития сельского поселения;
- определение направления его градостроительного развития;
- обеспечение сельского поселения градостроительной документацией местного уровня.

К задачам проекта относятся:

- комплексная оценка территории сельского поселения;
- установление границ населенных пунктов;
- функциональное зонирование территории поселения, установление параметров функциональных зон.

Проектные решения генерального плана являются основой для формирования или корректировки планов социально-экономического развития Исаковского сельского поселения и Буинского муниципального района, подготовки правил землепользования и застройки, планировки территории.

2. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

2.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, местного значения муниципального района, регионального значения, федерального значения, их основные характеристики и местоположение

Таблица 1

№ п/п	Вид	Назначение и наименование	Основные характеристики	Местоположение	Функциональная зона
Объекты местного значения поселения					
		Размещение объектов не планируется			
Объекты местного значения муниципального района					
		Размещение объектов не планируется			
Объекты регионального (республиканского) значения					
		Размещение объектов не планируется			
Объекты федерального значения					
		Размещение объектов не планируется			

2.2. Функциональные зоны

Таблица 2

Наименование зоны	Функциональное назначение зоны	Параметры зоны	Коды возможных видов разрешенного использования земельных участков в зоне *
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	- индивидуальная жилая застройка; - объекты социального, общественного и делового назначения, инженерной инфраструктуры, занимающие незначительные территории и располагаемые на территории жилой застройки	предельное количество этажей основного строения: 3 (включая мансардный); коэффициент застройки: до 0,3	2.1; 2.2; 2.3; 2.7; 2.7.1; 12.0
Многофункциональная общественно-деловая зона	объекты культуры, образования, спорта, здравоохранения, социального обеспечения, торговли, общественного питания, бытового и гостиничного обслуживания; административные, научно-исследовательские учреждения; культовые здания	предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); предельная высота основного строения: 20 м; коэффициент застройки: до 1	2.7; 2.7.1; 3.0; 4.0; 5.1; 12.0 - 12.1
Производственная зона предприятий промышленности	- объекты промышленного производства IV и V классов опасности; - объекты промышленного производства иных классов опасности при условии использования передовых технологических решений при производстве и разработки проекта санитарно-защитной зоны	коэффициент застройки: до 0,8	6.1 - 6.6; 6.9; 6.11; 10.1
	- объекты добычи полезных ископаемых	не устанавливаются	
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий и объектов обеспечения сельского хозяйства	- объекты сельскохозяйственного производства IV и V классов опасности; - объекты сельскохозяйственного производства иных классов опасности при условии использования передовых технологических решений при производстве и разработки проекта санитарно-защитной зоны	коэффициент застройки: до 0,8	1.7 - 1.18
	- объекты обеспечения сельского хозяйства	коэффициент застройки: до 0,6	
Зона инженерной инфраструктуры и коммунального обслуживания	- объекты электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения населенных пунктов; - антенно-мачтовые сооружения, объекты связи; - гидротехнические сооружения; - объекты на магистральных трубопроводах; - объекты обеспечения пожарной безопасности; - мусороперерабатывающие предприятия; - объекты хранения и переработки снега	не устанавливаются	3.1; 3.9.1; 6.7 - 6.8; 7.5; 11.3; 12.2

Зона транспортной инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> - автомобильные дороги с твердым покрытием; - вокзалы, станции автомобильного транспорта; - автомобильные заправочные станции - объекты обслуживания автотранспорта, придорожного сервиса - объекты хранения транспорта; - железнодорожные вокзалы и станции; - причалы, пристани, речные вокзалы; - аэропорты, аэродромы, взлетно-посадочные полосы и площадки 	не устанавливаются	2.7.1; 4.9; 4.9.1; 5.4; 7.1 - 7.4; 12.0
Зона специального назначения	<ul style="list-style-type: none"> - кладбища; - биотермические ямы; - сибирезвенные скотомогильники; - полигоны и свалки твердых бытовых отходов 	не устанавливаются	12.1 - 12.2
Зона озеленения населенных пунктов	<ul style="list-style-type: none"> - самосевные зеленые насаждения в населенных пунктах; - озелененные территории общего пользования 	минимальный уровень озелененности: 65 %	12.0
Зона сельскохозяйственных угодий	<ul style="list-style-type: none"> - сельскохозяйственные угодья; - летние лагеря, загоны для скота; - автомобильные дороги с переходным покрытием, без покрытия на территории сельскохозяйственных угодий; - полевые дороги 	не устанавливаются	1.1
Зона лесов, иной растительности	<ul style="list-style-type: none"> - леса; - вырубки; - кустарниковая растительность вне населенных пунктов; - автомобильные дороги с переходным покрытием, без покрытия на территории лесов; - лесные дороги 	не устанавливаются	1.17; 10.0
Зона акваторий	<ul style="list-style-type: none"> - поверхностные водные объекты; - болота 	не устанавливаются	11.0

* установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 30.09.2015 г.)

2.3. Характеристика зон с особыми условиями использования территории в случае, когда установление таких зон требуется в связи с размещением планируемых объектов

Установление границ зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением планируемых объектов не требуется.

3. ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Ввиду отсутствия утвержденного генерального плана Исаковского сельского поселения ранее установленные границы населенных пунктов отсутствуют. В целях реализации положений настоящего проекта требуется установление границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.

Существующие границы территорий населенных пунктов и планируемые границы населенных пунктов отображены на Карте границ населенных пунктов в составе графических материалов настоящего проекта.

Изменение границ территорий населенных пунктов настоящим проектом не предусматривается.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Сведения о границах населенных пунктов

2018 год

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА	3
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	4
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНТА С. ИСАКОВО ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН.....	5
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНТА С. АЛЬКЕЕВО ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН.....	23
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНТА Д. АТАБАЙ- АНКЕБЕ ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	51

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генеральный план Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан разработан в составе:

Утверждаемая часть

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование	Том
1	Положения о территориальном планировании	1

Графические материалы:

№ листа	Наименование	Том	Масштаб
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	2	1:10 000
2	Карта функциональных зон поселения	2	1:10 000
3	Карта границ населенных пунктов	2	1:10 000

Приложение

№ п/п	Наименование	Том
1	Сведения о границах населенных пунктов	-

Материалы по обоснованию генерального плана

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование	Том
1	Пояснительная записка	3

Графические материалы:

№ листа	Наименование	Том	Масштаб
1	Карта современного использования территории поселения	4	1:10 000
2	Карта границ зон с особыми условиями использования территории (существующее положение)	4	1:10 000
3	Карта границ зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение)	4	1:10 000

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее приложение разработано в соответствии с требованиями п. 5.1 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и является обязательной частью проекта генерального плана Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан.

Графическое и текстовое описание местоположения границ населенных пунктов подготовлены в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 236 от 04.05.2018 г. «Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон».

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО
ПУНКТА С. ИСАКОВО ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Исаково Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница населенного пункта село Исаково Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади (P \pm Δ P)	858482,0 кв. м. \pm 556,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Исаково Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	397568,69	1229572,74	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
2	397570,71	1229572,49	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
3	397571,35	1229570,48	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
4	397585,85	1229539,23	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
5	397589,09	1229521,98	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
6	397592,84	1229486,23	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
7	397600,32	1229427,22	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
8	397611,31	1229377,72	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
9	397620,8	1229337,72	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
10	397631,55	1229326,97	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
11	397638,55	1229321,97	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
12	397664,79	1229293,71	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
13	397679,03	1229275,46	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
14	397686,03	1229255,45	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
15	397690,77	1229232,2	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
16	397689,27	1229218,2	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
17	397685,52	1229205,95	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
18	397678,76	1229190,96	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
19	397677,26	1229187,46	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
20	397682,01	1229185,71	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
21	397702,01	1229176,95	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
22	397717,01	1229158,7	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
23	397732,5	1229128,69	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
24	397754,73	1229072,69	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
25	397772,23	1229040,18	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
26	397786,72	1229030,68	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
27	397805,22	1229025,43	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
28	397842,22	1229025,17	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
29	397898,48	1229036,9	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
30	398001,73	1229061,63	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
31	398035,48	1229071,87	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
32	398052,49	1229076,87	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
33	398085,99	1229088,86	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
34	398102,24	1229098,85	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
35	398095,75	1229129,11	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
36	398195,5	1229149,33	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
37	398210,26	1229176,08	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
38	398219,76	1229181,83	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Исаково Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

39	398231,01	1229186,82	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
40	398247,01	1229195,82	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
41	398258,52	1229202,07	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
42	398271,77	1229209,56	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
43	398280,77	1229213,56	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
44	398289,52	1229214,81	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
45	398300,27	1229214,81	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
46	398313,02	1229212,8	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
47	398324,52	1229207,05	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
48	398342,26	1229197,55	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
49	398369,51	1229185,54	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
50	398390,51	1229177,28	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
51	398403,26	1229174,03	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
52	398417,76	1229172,28	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
53	398433,76	1229174,02	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
54	398445,76	1229177,77	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
55	398464,76	1229188,77	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
56	398479,51	1229200,01	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
57	398505,52	1229223,51	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
58	398513,02	1229231,75	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
59	398515,53	1229248,5	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
60	398516,78	1229264,25	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
61	398518,03	1229277,0	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
62	398518,04	1229290,25	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
63	398514,29	1229306,25	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
64	398510,54	1229319,51	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
65	398495,31	1229368,51	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
66	398487,06	1229401,51	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
67	398483,82	1229422,51	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
68	398478,82	1229442,76	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
69	398471,83	1229458,51	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
70	398458,58	1229478,27	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
71	398444,58	1229493,02	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
72	398433,09	1229503,02	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
73	398418,59	1229512,53	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
74	398396,84	1229522,78	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
75	398375,34	1229526,04	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
76	398360,59	1229525,29	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
77	398331,59	1229516,55	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
78	398318,84	1229512,05	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
79	398280,59	1229495,56	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
80	398264,84	1229496,81	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
81	398254,09	1229503,07	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
82	398245,84	1229511,32	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
83	398240,09	1229522,82	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
84	398237,6	1229536,07	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
85	398238,1	1229548,82	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
86	398248,85	1229574,32	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Исаково Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

87	398266,11	1229597,81	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
88	398282,62	1229621,31	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
89	398311,13	1229661,3	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
90	398349,89	1229711,29	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
91	398373,4	1229748,79	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
92	398391,16	1229787,03	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
93	398403,91	1229819,28	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
94	398410,92	1229851,78	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
95	398412,18	1229875,78	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
96	398411,68	1229901,28	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
97	398405,94	1229940,53	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
98	398401,45	1229962,78	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
99	398389,96	1230002,78	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
100	398380,47	1230038,29	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
101	398370,97	1230075,29	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
102	398365,23	1230112,04	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
103	398361,99	1230136,29	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
104	398364,0	1230161,54	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
105	398369,75	1230190,79	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
106	398377,26	1230212,29	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
107	398394,52	1230265,78	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
108	398409,78	1230302,03	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
109	398416,78	1230321,03	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
110	398409,78	1230321,53	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
111	398390,03	1230322,28	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
112	398344,29	1230324,04	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
113	398266,29	1230327,31	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
114	398228,66	1230328,97	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
115	398195,5	1230330,44	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
116	398193,82	1230330,51	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
117	398189,14	1230330,72	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
118	398163,92	1230332,02	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
119	398163,91	1230331,92	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
120	398163,91	1230331,84	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
121	398152,54	1230332,34	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
122	398152,01	1230228,34	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
123	398116,76	1230228,35	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
124	398107,51	1230228,35	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
125	398106,76	1230213,1	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
126	398096,51	1230205,85	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
127	398090,26	1230201,1	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
128	397996,26	1230220,63	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
129	397998,26	1230234,63	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
130	397937,27	1230245,64	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
131	397935,51	1230232,89	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
132	397832,52	1230254,42	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
133	397813,96	1230004,92	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
134	397794,46	1229999,93	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Исаково Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

135	397751,21	1229990,94	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
136	397751,2	1229981,44	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
137	397656,7	1229959,96	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
138	397641,45	1229956,71	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
139	397636,2	1229984,71	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
140	397591,2	1229971,98	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
141	397596,95	1229948,47	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
142	397567,69	1229941,98	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
143	397591,16	1229819,48	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
144	397585,41	1229814,98	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
145	397583,66	1229813,48	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
146	397579,66	1229809,98	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
147	397579,66	1229804,23	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
148	397581,66	1229803,23	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
149	397582,4	1229745,73	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
150	397581,38	1229693,48	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
151	397571,37	1229636,23	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
152	397571,36	1229636,19	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
153	397567,53	1229636,48	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
154	397490,72	1229645,73	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
155	397471,73	1229586,4	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
156	397566,3	1229573,03	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
1	397568,69	1229572,74	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

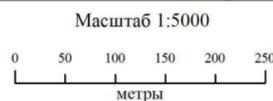
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Исаково Исаковского сельского поселения Бунинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
- граница населенного пункта
- граница земельных участков
- граница кадастровых кварталов
- граница муниципальных образований



Подпись _____ Дата 4 июня 2018 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Исаково Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

План границ объекта
Выноска 1



16:14:010401

152 151

16:14:010502

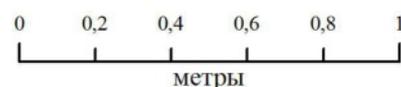
.64

Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
-  граница населенного пункта
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 20



Подпись  Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Исаково Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

План границ объекта
Выноска 2



:31

16:14:010501

:72

16:14:010401

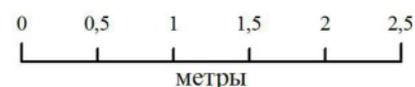
120 118
119

Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
-  граница населенного пункта
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 50



Подпись  Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Исаково Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)



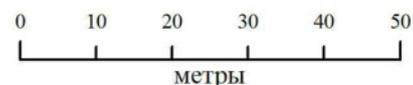
Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
-  граница населенного пункта
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



16:14:04:0502

Масштаб 1 : 1000

Подпись  Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Заключение о реестровых ошибках, выявленных при установлении границы населенного пункта «село Исаково»

В отношении границы населенного пункта «село Исаково» Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан, устанавливаемой настоящим генеральным планом, выявлено следующее:

Граница населенного пункта пересекает границу единого землепользования 16:14:000000:234, а именно в границу населенного пункта входит обособленный земельный участок 16:14:010401:192 (категория земель: «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования: «Под объектами газоснабжения и домовладения»). Причины невозможности избежать пересечения:

- ошибка в определении местоположения границ единого землепользования (границы единого землепользования пересекают границы муниципальных образований);
- нецелесообразность исключения земельного участка из границы населенного пункта ввиду расположения внутри сформированной застройки населенного пункта.

На основании сведений органов местного самоуправления Исаковского сельского поселения устранение вышеуказанных реестровых ошибок не представляется возможным (копия письма органа местного самоуправления, подтверждающего данную информацию, приведена в Приложении).

Исходя из вышеизложенного, считаю возможным внесение сведений о границе населенного пункта «село Исаково» в Единый государственный реестр недвижимости.

Директор
общества с ограниченной ответственностью
«Максима»



С.В. Сосновский

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
БУИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

ул. Зеленая, д. 31, Буинский район, село Исаково
422416



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БУА
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ

ИСЭК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕН
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Яшел урам, 31-нче йорт, Буа районы, Исэк
авылы, 422416

тел.: (84374) 4-46-94, тел./факс: (84374) 4-46-94, e-mail: Isak.Bui@tatar.ru

Директору ООО «Максима»

С.В.Сосновскому

Уважаемый Сергей Викторович!

В ответ на Ваш исходящий № 541 от 03.07.2018 г. по выявлению реестровых ошибок по проекту Генерального плана Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан сообщаем, что подтверждаем выявленные реестровые ошибки земельных участков, указанных в письме. Собственники указанных земельных участков, пересекаемых границей населенного пункта по проведению кадастровых работ для исправления реестровых ошибок в сведениях ЕГРН уведомлены, но никаких действий с их стороны для исправления ошибок в настоящее время не предприняты.

Руководитель Исполнительного комитета
Исаковского сельского поселения
Буинского муниципального района РТ:



З.Р. Мухаметзянова

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО
ПУНКТА С. АЛЬКЕЕВО ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница населенного пункта село Алькеево Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади (P \pm Δ P)	706950,0 кв. м. \pm 504,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	399521,3	1235525,25	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
2	399482,55	1235524,76	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
3	399428,8	1235523,53	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
4	399424,3	1235523,53	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
5	399418,55	1235521,03	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
6	399343,53	1235453,55	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
7	399313,77	1235427,55	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
8	399312,52	1235426,31	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
9	399310,77	1235425,06	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
10	399184,25	1235324,84	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
11	399102,98	1235247,86	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
12	399066,97	1235212,61	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
13	399066,72	1235212,36	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
14	399066,22	1235211,86	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
15	399053,22	1235199,37	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
16	399054,22	1235197,37	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
17	399056,97	1235193,37	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
18	399058,97	1235190,12	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
19	399076,21	1235161,36	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
20	399100,2	1235108,61	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
21	399108,19	1235094,1	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
22	399113,69	1235077,6	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
23	399123,43	1235037,6	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
24	399141,9	1234920,35	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
25	399158,37	1234781,34	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
26	399162,85	1234694,34	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
27	399167,07	1234598,84	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
28	399167,29	1234469,34	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
29	399167,04	1234466,34	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
30	399167,04	1234454,34	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
31	399284,29	1234462,31	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
32	399313,04	1234464,81	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
33	399314,79	1234465,05	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
34	399316,29	1234465,3	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
35	399457,04	1234477,52	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
36	399457,05	1234485,77	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
37	399457,05	1234487,02	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
38	399457,81	1234538,02	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

39	399459,06	1234555,02	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
40	399464,82	1234571,52	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
41	399471,07	1234581,27	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
42	399480,07	1234590,27	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
43	399488,82	1234592,76	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
44	399496,57	1234594,01	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
45	399504,57	1234595,01	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
46	399513,82	1234591,51	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
47	399517,32	1234588,51	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
48	399516,07	1234605,26	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
49	399507,08	1234634,51	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
50	399501,59	1234652,26	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
51	399497,59	1234666,76	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
52	399495,1	1234689,76	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
53	399493,85	1234709,26	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
54	399496,35	1234729,76	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
55	399504,11	1234759,51	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
56	399513,62	1234779,26	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
57	399525,62	1234796,25	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
58	399532,12	1234802,0	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
59	399532,37	1234802,0	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
60	399532,37	1234801,75	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
61	399540,63	1234828,75	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
62	399551,39	1234873,75	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
63	399560,39	1234889,75	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
64	399570,4	1234908,74	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
65	399576,9	1234913,24	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
66	399621,4	1234917,73	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
67	399659,4	1234923,97	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
68	399665,15	1234925,97	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
69	399671,91	1234933,72	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
70	399673,41	1234935,47	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
71	399674,91	1234936,72	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
72	399722,17	1234973,46	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
73	399740,42	1234976,95	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
74	399741,42	1234977,2	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
75	399741,92	1234977,45	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
76	399764,24	1234988,15	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
77	399767,0	1234983,88	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
78	399813,0	1235010,62	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
79	399804,99	1235022,4	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
80	399805,43	1235022,94	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
81	399820,18	1235043,93	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
82	399835,19	1235071,93	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
83	399835,44	1235072,43	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
84	399835,44	1235072,68	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
85	399837,94	1235078,93	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
86	399826,45	1235104,18	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

87	399819,15	1235120,78	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
88	399881,59	1235145,83	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
89	399898,35	1235152,69	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
90	399881,19	1235203,72	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
91	399874,09	1235224,24	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
92	399955,48	1235229,9	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
93	399953,7	1235237,82	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
94	399959,0	1235238,25	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
95	399958,26	1235242,62	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
96	400017,2	1235247,59	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
97	400017,5	1235246,38	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
98	400017,83	1235246,36	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
99	400018,98	1235231,14	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
100	400038,8	1235232,87	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
101	400039,0	1235229,88	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
102	400060,0	1235225,25	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
103	400060,9	1235234,8	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
104	400068,23	1235235,44	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
105	400088,0	1235234,25	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
106	400110,0	1235233,63	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
107	400108,5	1235248,0	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
108	400142,0	1235250,38	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
109	400141,91	1235251,81	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
110	400145,98	1235252,1	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
111	400178,99	1235253,35	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
112	400199,98	1235250,84	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
113	400187,99	1235268,59	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
114	400179,0	1235293,35	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
115	400172,5	1235315,1	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
116	400167,51	1235335,85	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
117	400165,51	1235356,85	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
118	400168,28	1235440,85	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
119	400170,05	1235532,85	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
120	400176,57	1235603,85	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
121	400177,83	1235626,1	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
122	400177,08	1235642,35	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
123	400176,83	1235648,85	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
124	400175,33	1235646,85	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
125	400168,33	1235636,6	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
126	400129,32	1235592,11	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
127	400114,32	1235581,86	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
128	400099,56	1235573,87	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
129	400078,31	1235568,87	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
130	400062,06	1235568,88	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
131	400060,56	1235568,88	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
132	400039,82	1235593,13	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
133	400017,08	1235624,39	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
134	399997,33	1235652,14	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-

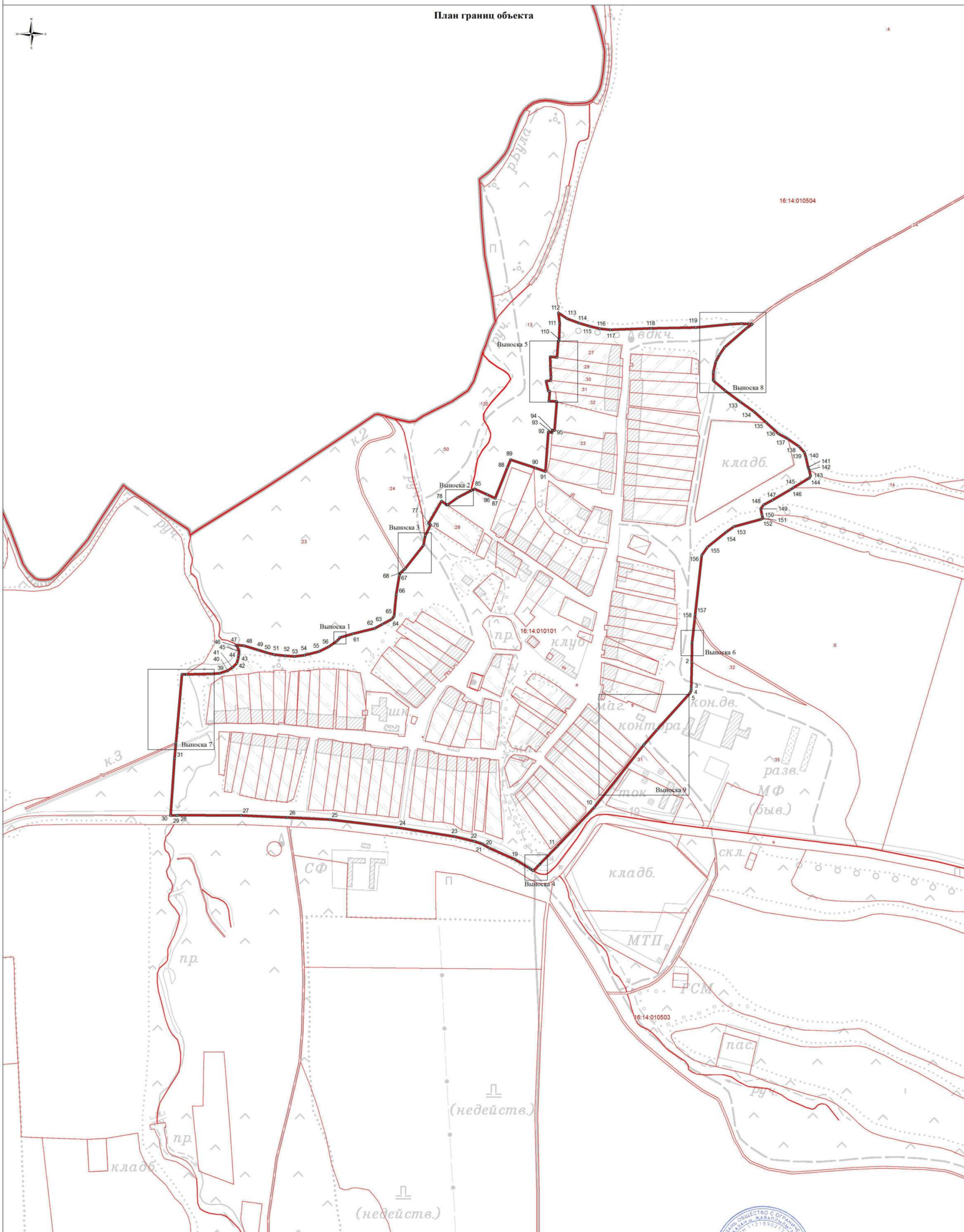
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

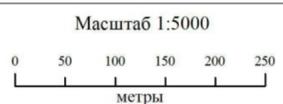
135	399974,59	1235676,9	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
136	399951,59	1235702,4	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
137	399940,85	1235722,15	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
138	399925,1	1235744,91	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
139	399912,86	1235755,66	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
140	399903,36	1235758,91	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
141	399882,61	1235763,42	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
142	399876,86	1235765,42	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
143	399864,61	1235768,42	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
144	399860,36	1235765,42	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
145	399840,6	1235732,93	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
146	399836,85	1235727,18	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
147	399815,09	1235690,43	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
148	399805,59	1235671,94	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
149	399797,33	1235666,19	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
150	399784,59	1235668,69	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
151	399778,34	1235670,19	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
152	399775,83	1235666,94	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
153	399760,57	1235610,95	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
154	399749,82	1235595,7	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
155	399718,56	1235556,96	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
156	399701,55	1235544,96	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
157	399579,3	1235531,49	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
158	399570,8	1235530,74	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
159	399521,8	1235525,25	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
1	399521,3	1235525,25	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта				
-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

План границ объекта



- Используемые условные знаки и обозначения:
- поворотная точка границы населенного пункта
 - граница населенного пункта
 - граница земельных участков
 - граница кадастровых кварталов
 - граница муниципальных образований



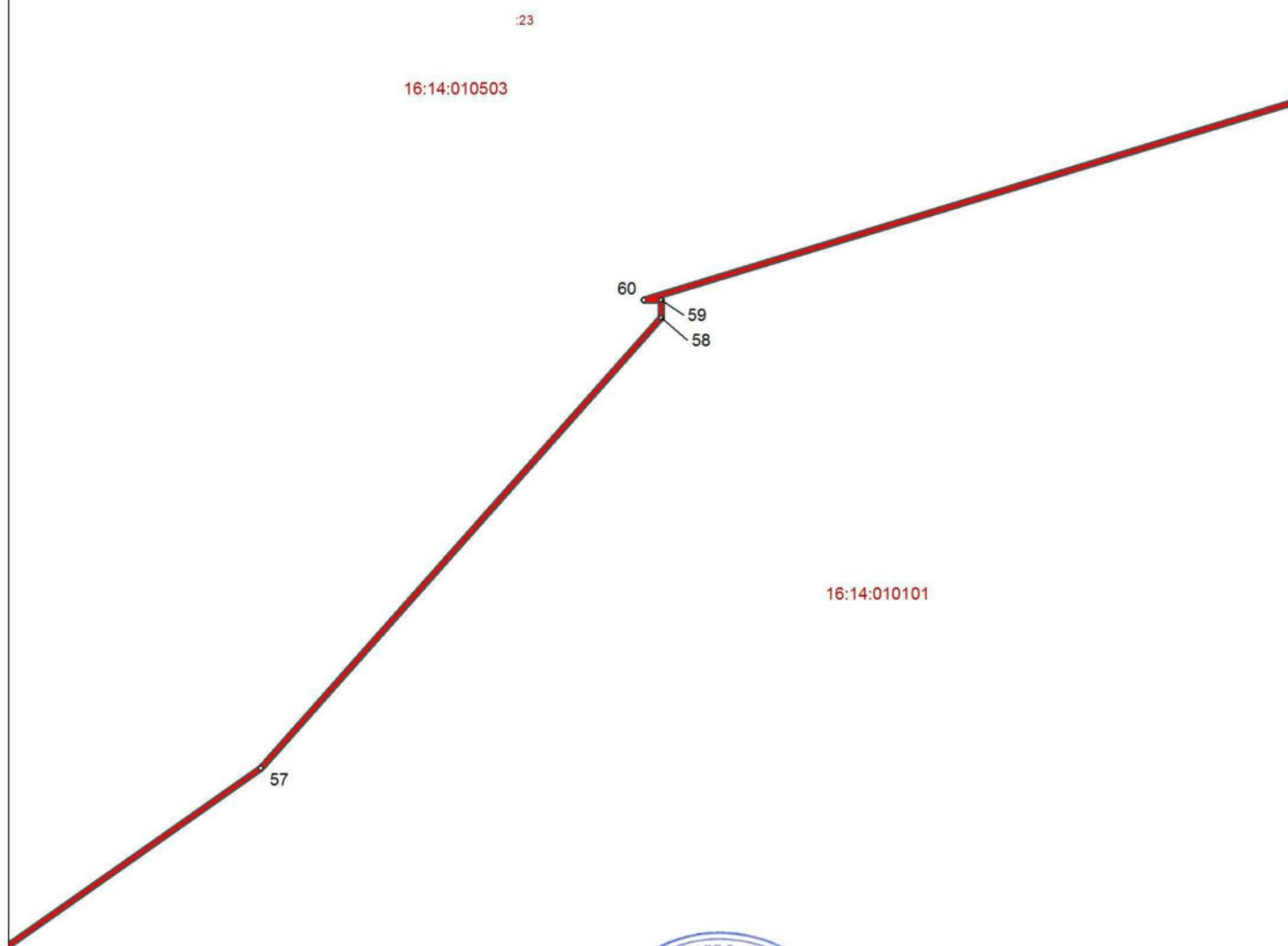
Подпись _____ Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)



План границ объекта
Выноска 1

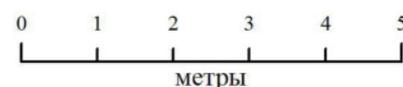


Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
-  граница населенного пункта
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 100

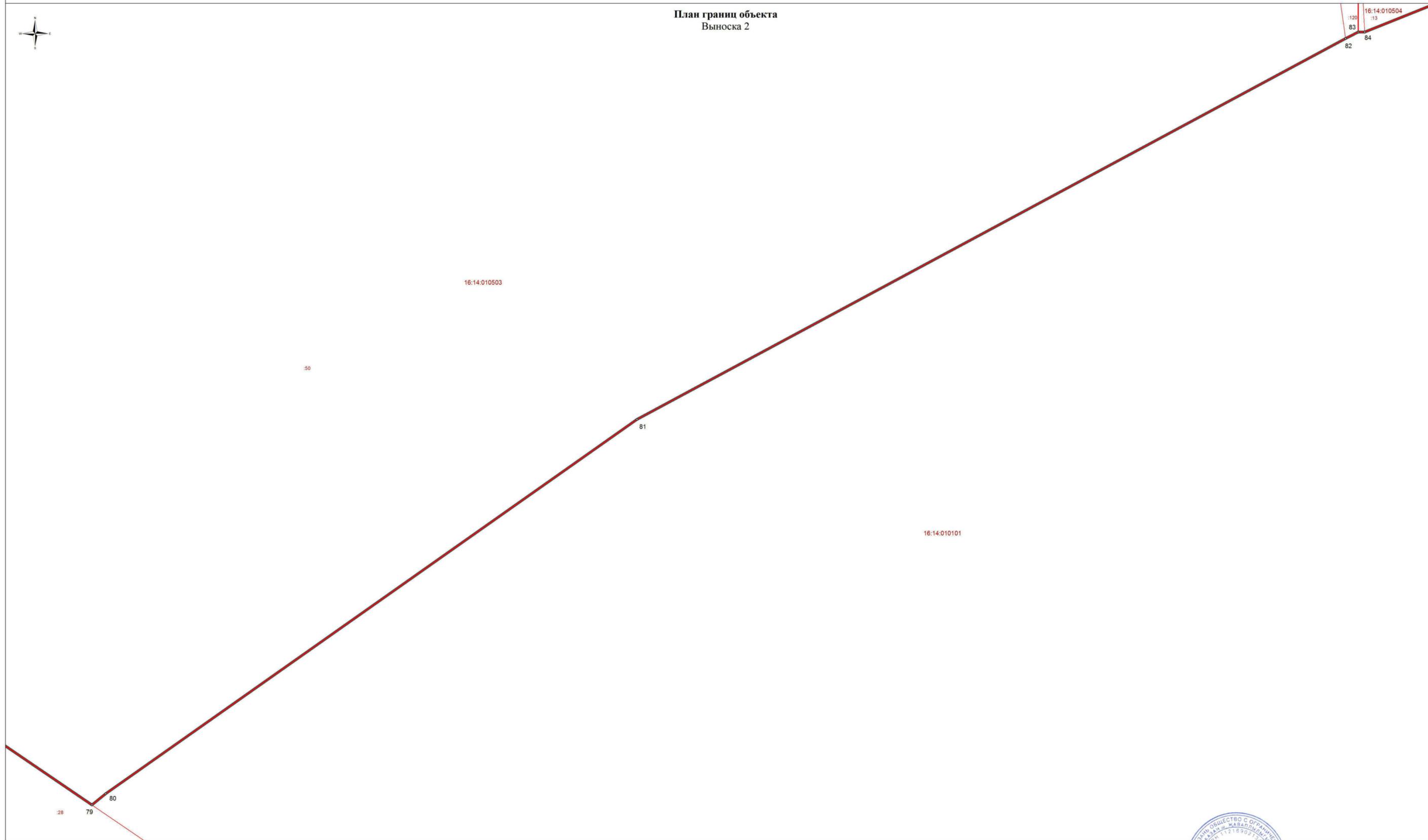


Подпись  Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

План границ объекта
Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
- ▬ граница населенного пункта
- ▭ граница земельных участков
- ▭ граница кадастровых кварталов

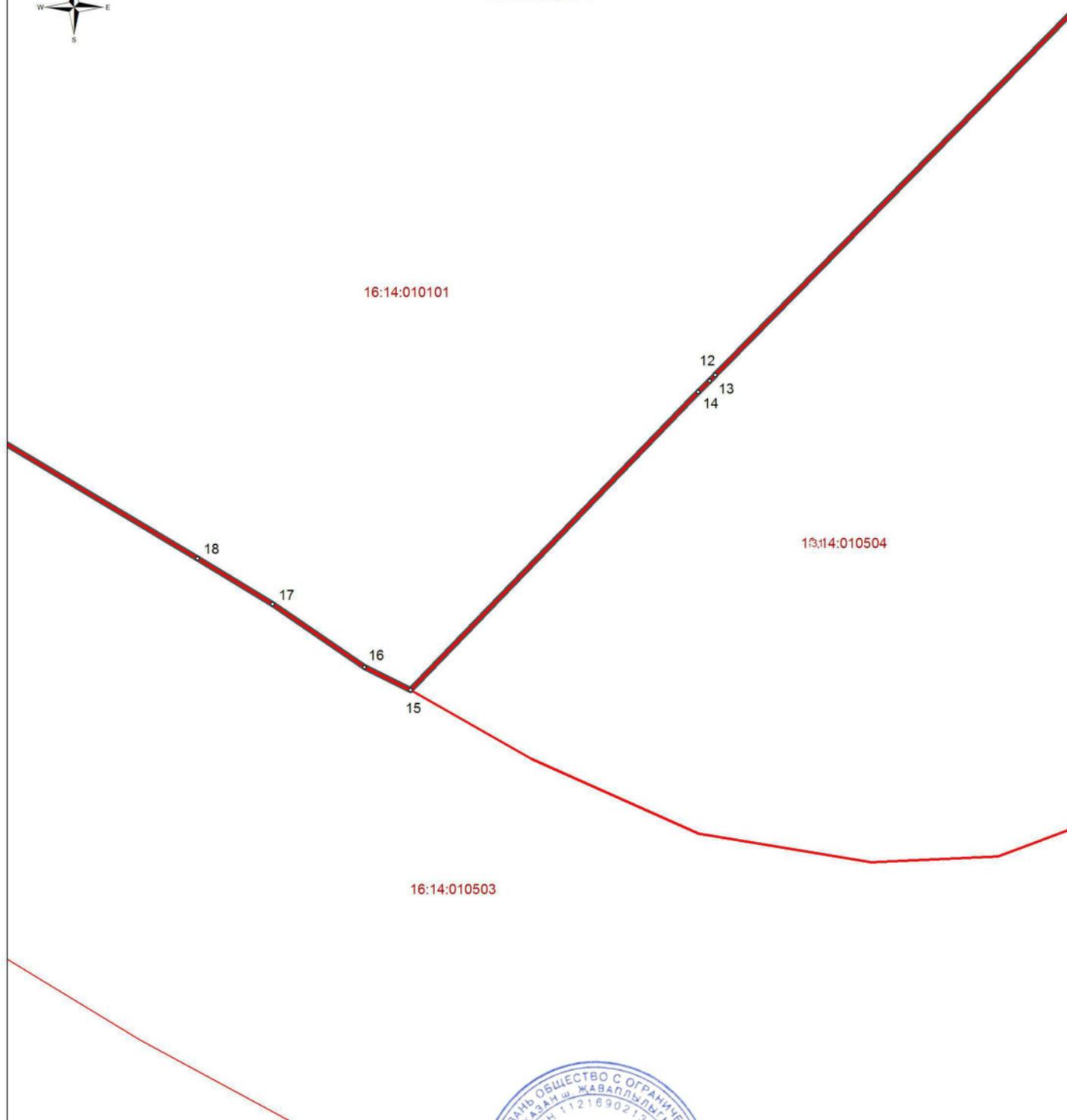


Подпись _____ Дата 4 июня 2018 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Алькеево Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
 (наименование объекта)

План границ объекта
 Выноска 4



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
-  граница населенного пункта
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 250



Подпись  Дата 4 июня 2018 г.

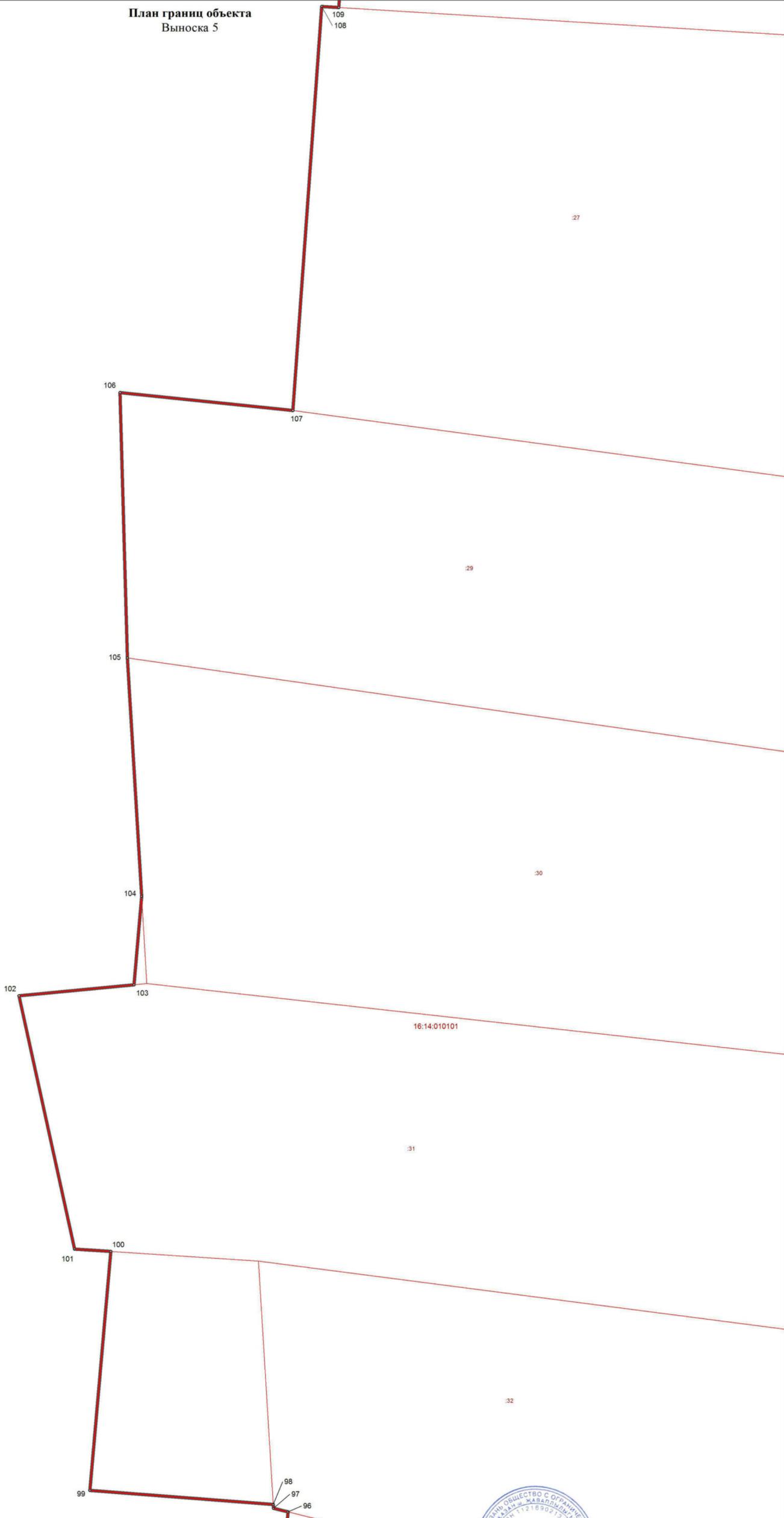
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

План границ объекта
Выноска 5



13
16:14:010504



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
- граница населенного пункта
- граница земельных участков
- граница кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 250



Подпись _____ Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)



План границ объекта
Выноска 6

16:14:010101

159

1

:32
16:14:010504

Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
-  граница населенного пункта
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 250

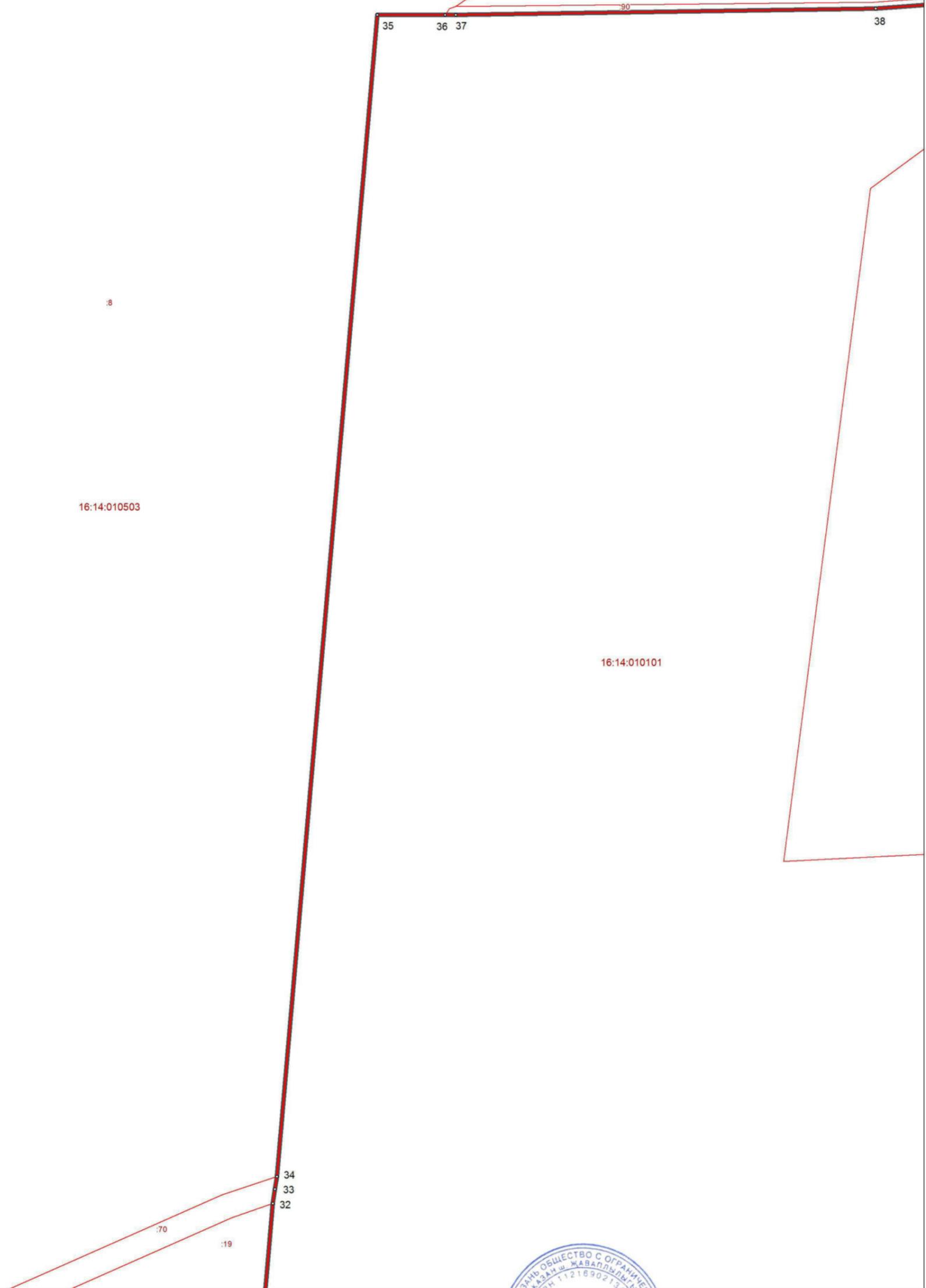


Подпись  Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

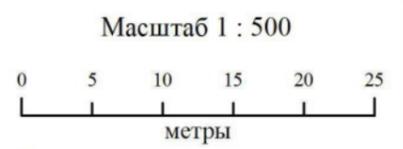
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
 (наименование объекта)

План границ объекта
 Выноска 7



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
- ▭ граница населенного пункта
- ▭ границы земельных участков
- ▭ границы кадастровых кварталов

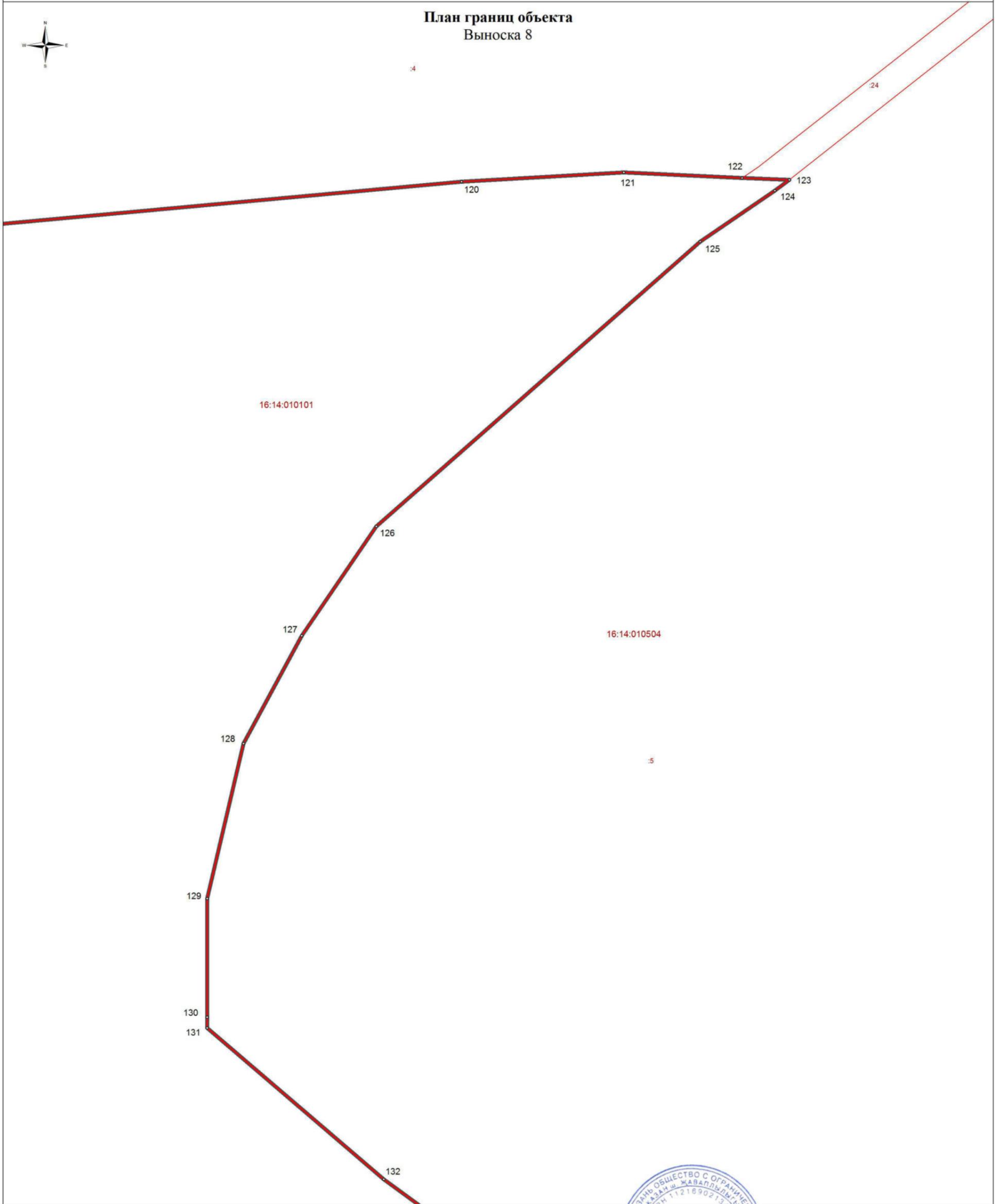


Подпись _____ Дата 4 июня 2018 г.

Место для отиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

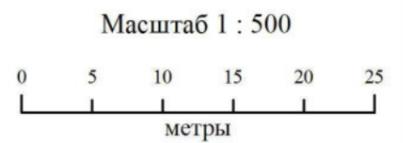
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
 (наименование объекта)

План границ объекта
 Выноска 8



Используемые условные знаки и обозначения:

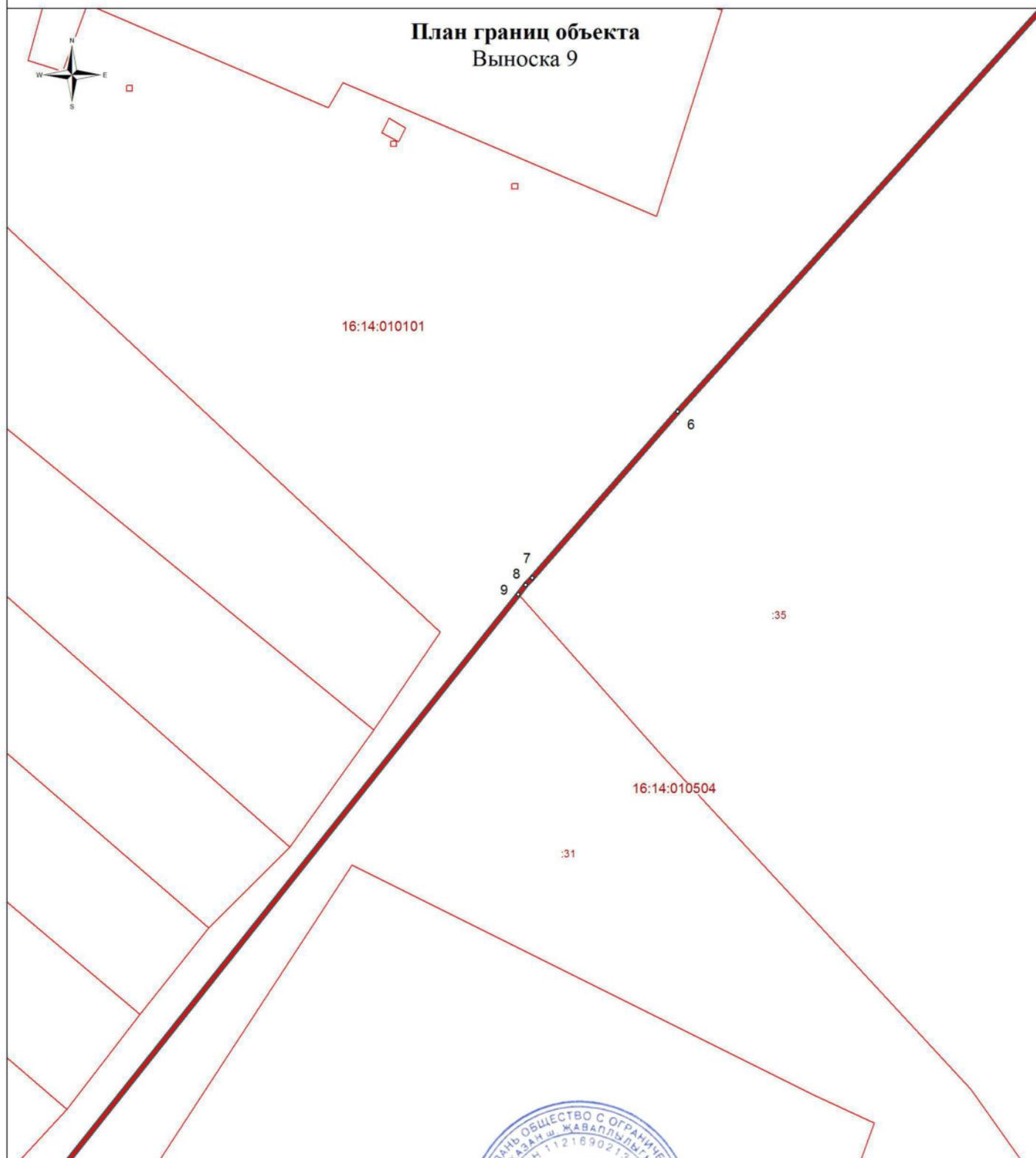
- ° поворотная точка границы населенного пункта
- граница населенного пункта
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов



Подпись Дата 4 июня 2018 г.

Место для отиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Алькеево Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

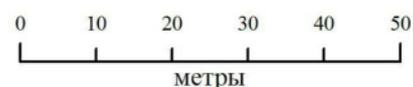


Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
-  граница населенного пункта
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 1000



Подпись  Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Заключение о реестровых ошибках, выявленных при установлении границы населенного пункта «село Алькеево»

В отношении границы населенного пункта «село Алькеево» Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан, устанавливаемой настоящим генеральным планом, выявлено следующее:

Граница населенного пункта пересекает границу единого землепользования 16:14:000000:234, а именно в границу населенного пункта входит обособленный земельный участок 16:14:010101:133 (категория земель: «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования: «Под объектами газоснабжения и домовладения»). Причины невозможности избежать пересечения:

- ошибка в определении местоположения границ единого землепользования (границы единого землепользования пересекают границы муниципальных образований);
- нецелесообразность исключения земельного участка из границы населенного пункта ввиду расположения внутри сформированной застройки населенного пункта.

На основании сведений органов местного самоуправления Исаковского сельского поселения устранение вышеуказанных реестровых ошибок не представляется возможным (копия письма органа местного самоуправления, подтверждающего данную информацию, приведена в Приложении).

Исходя из вышеизложенного, считаю возможным внесение сведений о границе населенного пункта «село Алькеево» в Единый государственный реестр недвижимости.

Директор
общества с ограниченной ответственностью
«Максима»



С.В. Сосновский

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
БУИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

ул. Зеленая, д. 31, Буинский район, село Исаково
422416



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БУА
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ

ИСЭК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕН
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Яшел урам, 31-нче йорт, Буа районы, Исэк
авылы, 422416

тел.: (84374) 4-46-94, тел./факс: (84374) 4-46-94, e-mail: Isak.Bui@tatar.ru

Директору ООО «Максима»

С.В.Сосновскому

Уважаемый Сергей Викторович!

В ответ на Ваш исходящий № 541 от 03.07.2018 г. по выявлению реестровых ошибок по проекту Генерального плана Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан сообщаем, что подтверждаем выявленные реестровые ошибки земельных участков, указанных в письме. Собственники указанных земельных участков, пересекаемых границей населенного пункта по проведению кадастровых работ для исправления реестровых ошибок в сведениях ЕГРН уведомлены, но никаких действий с их стороны для исправления ошибок в настоящее время не предприняты.

Руководитель Исполнительного комитета
Исаковского сельского поселения
Буинского муниципального района РТ:



З.Р. Мухаметзянова

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННОГО
ПУНКТА Д. АТАБАЙ-АНКЕБЕ ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ БУИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
деревня Атабай-Анкебе Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан

(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница населенного пункта деревня Атабай-Анкебе Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	395139,0 кв. м. ± 377,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
деревня Атабай-Анкебе Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398872,12	1232737,41	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
2	398854,62	1232737,67	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
3	398842,87	1232734,92	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
4	398832,62	1232727,92	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
5	398782,85	1232678,68	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
6	398767,1	1232668,94	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
7	398753,6	1232665,19	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
8	398740,85	1232665,19	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
9	398669,86	1232682,71	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
10	398656,61	1232686,46	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
11	398651,61	1232692,47	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
12	398628,11	1232707,22	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
13	398586,87	1232731,98	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
14	398568,37	1232748,49	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
15	398454,63	1232768,51	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
16	398435,88	1232772,02	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
17	398446,38	1232801,27	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
18	398449,89	1232809,76	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
19	398450,89	1232811,51	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
20	398451,64	1232813,51	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
21	398451,64	1232813,76	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
22	398463,89	1232844,51	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
23	398468,9	1232855,01	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
24	398412,89	1232838,77	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
25	398370,89	1232825,03	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
26	398361,89	1232822,29	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
27	398357,89	1232822,79	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
28	398339,64	1232825,29	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
29	398307,89	1232828,3	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
30	398273,64	1232827,56	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
31	398237,89	1232831,07	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
32	398226,13	1232772,07	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
33	398223,37	1232738,07	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
34	398223,12	1232732,32	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
35	398220,87	1232729,32	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
36	398215,86	1232705,32	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
37	398206,35	1232680,32	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
38	398192,1	1232652,58	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
деревни Атабай-Анкебе Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

39	398190,35	1232648,83	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
40	398140,35	1232648,34	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
41	398154,34	1232628,84	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
42	398158,34	1232608,33	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
43	398156,08	1232569,84	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
44	398135,3	1232457,84	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
45	398123,78	1232365,59	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
46	398115,51	1232268,35	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
47	398114,25	1232237,35	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
48	398114,23	1232158,1	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
49	398115,47	1232127,6	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
50	398117,21	1232090,85	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
51	398121,46	1232069,09	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
52	398144,95	1232059,59	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
53	398212,2	1232055,07	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
54	398323,95	1232045,54	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
55	398327,95	1232045,29	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
56	398327,45	1232043,54	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
57	398337,2	1232042,54	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
58	398338,45	1232052,04	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
59	398340,46	1232066,54	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
60	398349,96	1232067,04	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
61	398500,96	1232073,5	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
62	398502,96	1232080,5	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
63	398512,46	1232085,0	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
64	398547,46	1232095,74	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
65	398652,72	1232106,47	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
66	398651,47	1232117,97	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
67	398644,47	1232142,22	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
68	398633,23	1232175,22	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
69	398624,24	1232193,47	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
70	398608,24	1232216,98	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
71	398604,0	1232231,73	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
72	398604,0	1232242,48	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
73	398609,75	1232252,48	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
74	398617,25	1232265,22	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
75	398636,26	1232284,22	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
76	398659,27	1232307,21	Mt=5,0; метод - картометрический метод	-
77	398676,27	1232325,71	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
78	398683,27	1232336,96	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
79	398692,28	1232354,21	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
80	398698,53	1232373,21	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
81	398704,29	1232396,7	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
82	398707,54	1232428,45	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
83	398706,8	1232444,45	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
84	398712,55	1232461,45	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
85	398723,31	1232476,2	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
86	398734,06	1232484,45	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
деревня Атабай-Анкебе Исаковского
сельского поселения Буинского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

87	398743,56	1232499,69	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
88	398749,32	1232516,69	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
89	398757,07	1232536,44	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
90	398770,33	1232556,19	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
91	398782,33	1232571,93	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
92	398792,58	1232578,93	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
93	398802,83	1232592,93	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
94	398811,59	1232608,68	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
95	398824,35	1232641,17	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
96	398844,61	1232690,67	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
97	398867,62	1232731,41	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-
1	398872,12	1232737,41	Mt=2,5; метод - аналитический метод	-

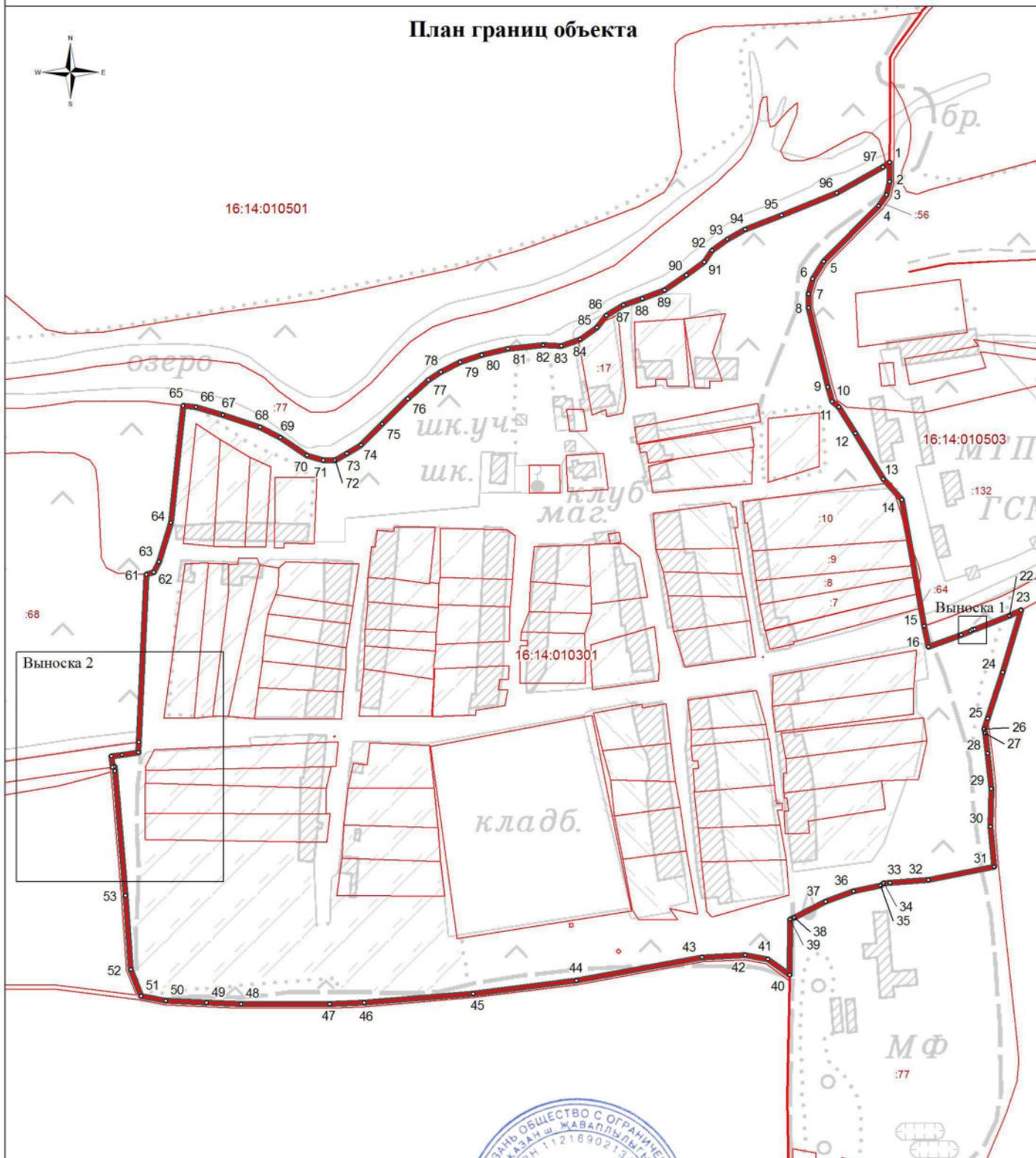
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
деревни Атабай-Анкебе Исаковского сельского поселения Буинского муниципального
района Республики Татарстан**

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
-  граница населенного пункта
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1:5000



Подпись _____ Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

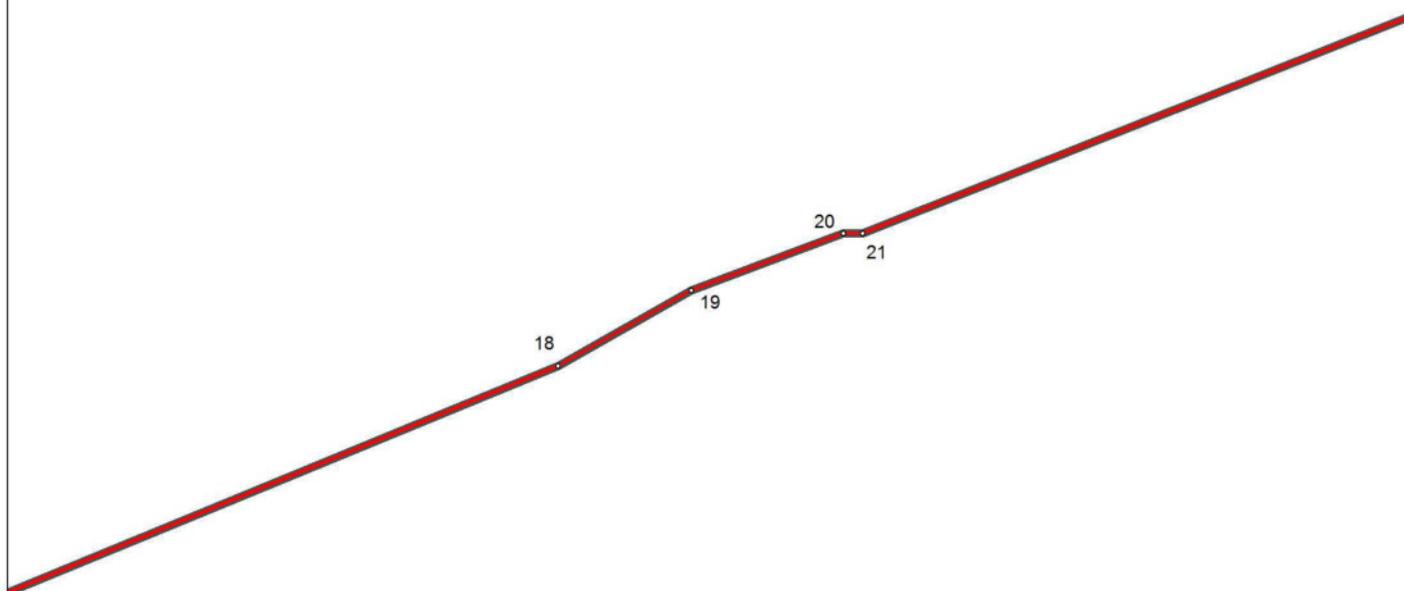
**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
деревни Атабай-Анкебе Исаковского сельского поселения Буинского муниципального
района Республики Татарстан**

(наименование объекта)



**План границ объекта
Выноска 1**

16:14:010503



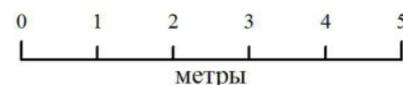
16:14:010301

Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
-  граница населенного пункта
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 100



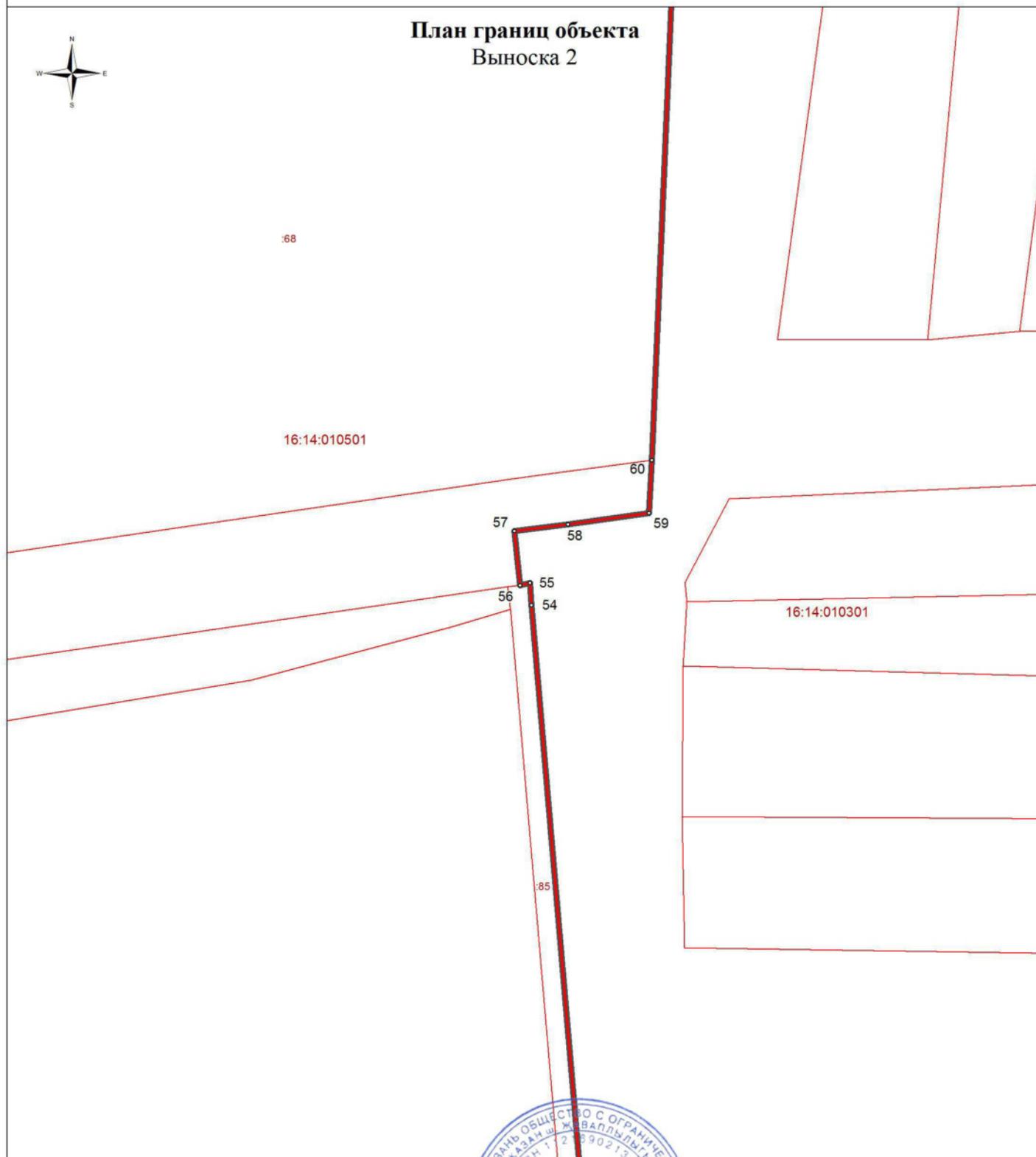
Подпись  Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
деревня Атабай-Анкебе Исаковского сельского поселения Буинского муниципального
района Республики Татарстан**

(наименование объекта)

**План границ объекта
Выноска 2**

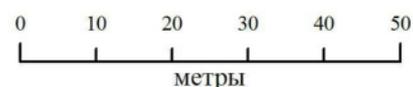


Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы населенного пункта
-  граница населенного пункта
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 1000



Подпись  Дата 4 июня 2018 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Заключение о реестровых ошибках, выявленных при установлении границы населенного пункта «деревня Атабай-Анкебе»

В отношении границы населенного пункта «деревня Атабай-Анкебе» Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан, устанавливаемой настоящим генеральным планом, выявлено следующее:

Граница населенного пункта пересекает границу единого землепользования 16:14:000000:234, а именно в границу населенного пункта входит обособленный земельный участок 16:14:010301:86 (категория земель: «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования: «Под объектами газоснабжения и домовладения»). Причины невозможности избежать пересечения:

- ошибка в определении местоположения границ единого землепользования (границы единого землепользования пересекают границы муниципальных образований);
- нецелесообразность исключения земельного участка из границы населенного пункта ввиду расположения внутри сформированной застройки населенного пункта.

На основании сведений органов местного самоуправления Исаковского сельского поселения устранение вышеуказанных реестровых ошибок не представляется возможным (копия письма органа местного самоуправления, подтверждающего данную информацию, приведена в Приложении).

Исходя из вышеизложенного, считаю возможным внесение сведений о границе населенного пункта «деревня Атабай-Анкебе» в Единый государственный реестр недвижимости.

Директор
общества с ограниченной ответственностью
«Максима»



С.В. Сосновский

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
БУИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ИСАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

ул. Зеленая, д. 31, Буинский район, село Исаково
422416



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БУА
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ

ИСЭК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕН
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Яшел урам, 31-нче йорт, Буа районы, Исэк
авылы, 422416

тел.: (84374) 4-46-94, тел./факс: (84374) 4-46-94, e-mail: Isak.Bui@tatar.ru

Директору ООО «Максима»

С.В.Сосновскому

Уважаемый Сергей Викторович!

В ответ на Ваш исходящий № 541 от 03.07.2018 г. по выявлению реестровых ошибок по проекту Генерального плана Исаковского сельского поселения Буинского муниципального района Республики Татарстан сообщаем, что подтверждаем выявленные реестровые ошибки земельных участков, указанных в письме. Собственники указанных земельных участков, пересекаемых границей населенного пункта по проведению кадастровых работ для исправления реестровых ошибок в сведениях ЕГРН уведомлены, но никаких действий с их стороны для исправления ошибок в настоящее время не предприняты.

Руководитель Исполнительного комитета
Исаковского сельского поселения
Буинского муниципального района РТ:



З.Р. Мухаметзянова